



HOSTAL EN FUNCIONAMIENTO

Oportunidad de inversión turística

Hostal renovado | Cerca de la playa | Alta demanda

COSTA VALENCIANA



Descripción general

Se ofrece a la venta hostel en pleno funcionamiento, ubicado en una avenida principal de referencia, muy próximo a la playa y rodeado de todos los servicios necesarios para la actividad turística. El establecimiento ha sido renovado íntegramente en verano de 2025, presentando un estilo actual, funcional y orientado al confort del huésped. Se encuentra listo para continuar su explotación de forma inmediata, sin necesidad de inversión adicional. Una oportunidad ideal tanto para inversores como para gestores turísticos que buscan un negocio consolidado en zona de costa.



UBICACIÓN Y ENTORNO

Situado en una zona estratégica y muy demandada, a pocos minutos a pie de la playa.



Entorno con:

- **Restaurantes y cafeterías**
- **Supermercados y comercios**
- **Transporte público**
- **Zonas de ocio y servicios**

La ubicación garantiza una alta ocupación durante todo el año, con especial intensidad en temporada turística.

DISTRIBUCIÓN Y CAPACIDAD

El hostel dispone actualmente de 8 habitaciones, con posibilidad de habilitar una habitación doble adicional, aumentando la capacidad y la rentabilidad.

Distribución actual:

- **5 habitaciones dobles con cama de matrimonio**
 - 4 con posibilidad de añadir cama individual extra
- **2 habitaciones dobles con literas**
 - 1 con posibilidad de añadir cama individual extra
- **1 habitación grupal**
 - 3 literas
 - Capacidad para 6 personas



EQUIPAMIENTO DE LAS HABITACIONES

Habitaciones diseñadas para ofrecer comodidad, funcionalidad y fácil mantenimiento.

Todas las habitaciones cuentan con:

- Baño privado
- Aire acondicionado
- Conexión WIFI

Además:

- Todas disponen de televisión, excepto la habitación grupal



ZONAS COMUNES

Y SERVICIOS

El establecimiento está completamente preparado para la gestión diaria del negocio.



Dispone de:

- **Mostrador de recepción**
- **Zona común con sofás, sillas y mesas altas**
- **Zona de lavandería para huéspedes**
- **Habitación de lavado exclusiva para el hostel**
- **Almacén independiente para ropa de cama.**

ESTADO DEL INMUEBLE

- Reforma integral realizada en verano de 2025
- Instalaciones modernas y actualizadas
- Estilo actual, luminoso y acogedor
- Negocio operativo y en funcionamiento



PUNTOS CLAVE DE LA INVERSIÓN

Inversión	Datos clave
Precio	500.000€
Estado	Hostal operativo, reformado en 2025
Capacidad	8 habitaciones (+1 posible)
Ubicación	Cerca de la playa
Explotación	Inmediata
Perfil	Inversor turístico

CONSULTA SIN COMPROMISO

Horario de atención:
09:30 h a 20:00 h



CONTÁCTANOS

-  **C/ 25 de Abril, 97**
-  **960 495 375**
-  **cullera@resthome.es**